

Casă individuală 150mp cu teren 500 mp, zona cartier Bulgaria

ID: 206690CV

Ultima actualizare: 23.09.2026

Cartier: **Bulgaria**

Zona:

Pret/mp: 3.100€

Rata lunara: 2.367,18 €

465.000€



Persoana de contact

Andrei Goia
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare casa individuală spațioasă cu 4 camere, terasă acoperită și grădină de 500 mp, in inima cartierului Bulgaria. Cauți locul perfect în care familia ta să se bucure de confort, intimitate și un spațiu generos? Această proprietate individuală combină facilitățile de care ai nevoie zilnic cu liniștea unei curți generoase proprii! Detalii principale ale proprietății: Suprafață utilă: 150 mp Suprafață teren: 500 mp (front stradal 10 m) Regim de înălțime: Parter + Etaj 1 (construcție 2006, din BCA, izolată exterior) Compartimentare: Parter: hol generos, bucatarie mobilată și utilată, baie si un dormitor. Etaj 1: 2 dormitoare, living, o baie spațioasa. Zonă de relaxare: Terasă acoperită prietenoasă, ideală pentru mese în familie sau momente de relaxare Dotări și finisaje: Zonă de zi & bucătărie: Bucătărie primitoare, amenajată și utilată, conectată direct cu zona de luat masa și ieșirea spre terasă. Băi: Baie mare finisată cu gresie și faianță, dotată cu cadă, cabină de duș și geam pentru aerisire naturală. Finisaje interioare: Parchet laminat, gresie, faianță, geamuri termopan cu profil PVC. Utilități complete: Gaz, curent, apă, canalizare. Stare: Se vinde mobilată și utilată. Exterior & Curte: Curte proprie de 500 mp, amenajată cu spațiu verde, flori și zonă de grădină. Alee pavată și acces facil în curte. Locație: Cluj-Napoca, Cartier Bulgaria. Preț: 465.000 € (Negociabil) Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă așteptăm cu mare interes să ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P183620

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii