

Casa tip Duplex, 105mp, 175 teren, semifinisat, Zona Borhanci

ID: 96771CV

Ultima actualizare: 28.02.2023

Cartier: Borhanci

Zona: Calea Borhanciului

Pret/mp: 2.810€

Rata lunara: 1.501,76 €

295.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



PAUL
POB
DESIGN
STUDIO



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 175.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa cuplata finalizata, intr-un ansamblu rezidential format din case si duplexuri in cartierul Borhanci. Locuinta este situata intr-o zona frumoasa si linistita, panorama superba, avand acces rapid spre zona Brancusi. Constructia este din caramida de 30 cm, izolata cu polistiren de 10 cm, tencuiala decorativa, placare caramida aparenta, invelitoare tigla metalica, balustrada din sticla, cu un design arhitectural modern. Suprafata utila este de 105 mp, iar terenul de 175mp. Compartiemntarea casei este gandita astfel: hol acces, baie, bucatarie, living. Etaj: 2 dormitoare , o baie, 1 balcon. Etaj retras: dormitor, baie, terasa. Casa se va preda la stadiul se semifinisat, cu centrala proprie prin condensare, incalzirea prin pardoseala, peretii tencuiti si gletuiti , racordata la toate utilitatile. Termen finalizare decembrie 2022.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

O casa pozitionata intr-o zona cu acces facil, ideala unui cuplu tanar.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.