

Casa cuplata de vanzare, 109 mp, 250 mp teren, acces bus, finisat la cheie

Scan

ID: 61180CV
Ultima actualizare: 02.03.2022

Cartier: Borhanci
Zona: Calea Borhanciului

Pret/mp: 2.431€
Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex - situata intr-o zona accesibila din Borhanci, cu acces rapid spre centru si cartierele Gheorgheni/Buna ziua. Constructia este din caramida de 25 cm, izolata cu polistiren de 10 cm, iar acoperisul din tabla dublu faltuita Bilka. Suprafata utila este de 108 mp, la care se adauga 10 mp de terasa iar terenul total este de 250 mp - care include curtea de acces auto. Este dispusa pe 2 niveluri, astfel: la parter: hol acces, dressing, living, bucatarie, baie si terasa; la etaj: 3 dormitoare si o baie. Beneficiaza de centrala pe gaz precum si de geamuri/usa termopan cu tamplarie din PVC. Incalzirea este clasica, cu calorifere la ambele nivele. Se ofera spre vanzare la stadiul de finisat si mobilat. Gradina este plana si se preda cu gazon. Curtea e amenajata cu pavaj iar gardurile sunt din lemn, cu soclul de beton.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa pentru o familie care are nevoie de acces rapid la autobuz si de un confort ridicat, locuinta fiind amenajata cu mult bun gust si in culori pastelate, odihnitoare.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.