

Casa individuala de vanzare, 200 mp utili, 700 mp teren, Borhanci

ID: 59611CV
Ultima actualizare: 01.07.2021

Cartier: **Borhanci**
Zona: **Calea Borhanciului**

Pret/mp: 2.345€
Rata lunara: 2.387,55 €

469.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

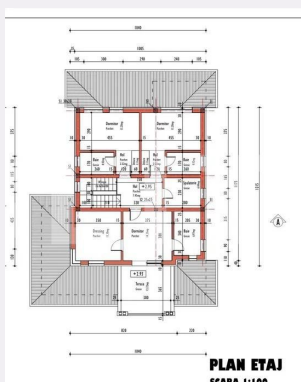
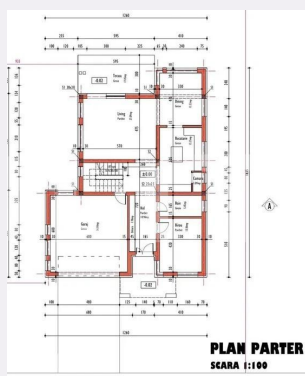
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 700.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare o casa individuala superba in cartierul Borhanci, zona TCI. Construita pe un teren de 700 mp, cu o suprafata generoasa de 200 mp utili, proprietatea vine in intampinarea nevoii tale de confort cu urmatoarea compartimentare: Parter: Hol acces, camera birou, bucatarie cu camara, o zona de living cu dining cu acces catre partea de terasa, baie, garaj. Etaj: dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie ,2 dormitoare, 2 bai si spalator. Datorita pozitionarii, curtea ofera o zona completa de relaxare si intimitate datorita distantei fata de vecini. Intreaga suprafata a curtii interioare este amenajata, caile de acces fiind pavate, permitand accesul facil la curtea din spate. Casa se preda la stadiul de semifinisat, avand CT cu incalzire in pardosea, cu automatizare, sistem de ventilatie cu economisire de caldura, gemuri cu tamplarie Rehau Geneo. Pentru un plus de confort, fatada de sud a casei este izolata si fonic.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa moderna, cu spatii de locuit si de depozitare generoase. Avantajele majore sunt localizarea, intimitatea si pozitionarea excelenta a cladirii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.