

EXCLUSIVITATE! Casa 231 utili. Oferta valabila !

Programeaza o vizionare!

ID: 31119CV

Ultima actualizare: 25.06.2018

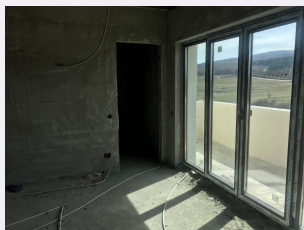
Cartier: **Borhanci**

Zona: **Calea Borhanciului**

Pret/mp: 724€

Rata lunara: 852,69 €

167.500€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 688.00 mp

Front stradal: 25 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa individuala, situata in cartierul Borhanci. Casa este dispusa pe D+P+E, are o suprafata utila de 231,20 mp, teren de 688 mp din care 88 mp cota parte din drumul privat, suprafata care se poate folosi ulterior ca si locuri de parcare in plus. Frontul stradal este de 25 ml. Este constructie noua din 2018 si este compusa din: Demisol: garaj pentru 2 masini,hobby room (crama), camara si spatiu tehnic; Parter: hol de acces, bucatarie si terasa, living cu dining si terasa; Etaj: 3 dormitoare, dintre care 1 matrimonial cu baie, dressing si balcon si 2 dormitoare cu baie si terasa; Casa se predă cu instalatiile electrice trase la pozitie la interior, cu decorativa si gard la exterior. Casa este izolata la exterior cu polistiren de 10 cm EPS 80, tigla Bramac si geamuri cu tamplarie din PVC cu 3 sticle, 7 camere, 4 SEASON. Gradina casei va fi taluzata si si imprejmuita cu garduri. Casa face parte dintr-un ansamblu rezidential privat de 21 de case, accesul se face pe un drum privat. In pretul de vanzare nu este inclus TVA-ul.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.2

Parerea Agentului

Casa situata intr-un ansamblu rezidential exclusiv de case/vile, ce ofera o panorama deosebita asupra orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.