

Vanzare duplex, 137 mp utili, 260 mp teren, zona rezidentiala de case

ID: 30635CV

Ultima actualizare: 13.08.2019

Cartier: **Borhanci**

Zona: **Calea Borhanciului**

Pret/mp: 1.226€

Rata lunara: 854,73 €

167.900€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 260.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare parte din duplex situata in cartierul Borhanci. Constructia este din caramida Porotherm de 30 cm pereti exteriori si interiori; dispune si de folie anticondens la tabla si la vata. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, incalzire prin pardoseala parter si etaj, precum si de geamuri si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC. Casa este dispusa pe 2 niveluri, astfel: la parter: living, bucatarie, baie si terasa; la etaj: 3 dormitoare, o baie si 2 terase. Beneficiaza de izolatie exterioara cu polistiren de 10 cm si ESP 80. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 380 mp ramanand o curte efectiva de 260 mp Se ofera spre vanzare semifinisata, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.4

Parerea Agentului

O casa situata intr-o zona aerisita, in plina dezvoltare. Este potrivita pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.