

Vanzare duplex, 119 mp utili, 240 mp teren, zona linistita!

ID: 27663CV

Ultima actualizare: 26.06.2018

Cartier: Borhanci

Zona: Calea Borhanciului

Pret/mp: 1.046€

Rata lunara: 633,79 €

124.500€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 240.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare duplex situat intr-o zona linistita, usor accesibila, din cartierul Borhanci. Casa este constructie noua izolata cu polistiren de 10 cm, finalizata in anul 2017 si are o suprafata utila de 119 mp, este dispusa pe 3 nivele si este compartimentata dupa cum urmeaza: Parter: living cu bucataria, baie. Etaj: 2 dormitoare, baie. Etaj retras: dormitor, baie, dressing, balcon. Casa va beneficia de centrala termica pe gaz, plus incalzire in poardoseala la parter, geamuri si usa de la intrare termopan cu 3 sticle si cu tamplarie din PVC. Se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 300 mp. Gradina va fi amenajata.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 4.0

Parerea Agentului

O casa ce se vinde la stadiul de semifinisat, oferind posibilitatea viitorilor proprietari de a o finisa in functie de preferinte. Constructia are un design modern si este situata intr-o zona foarte buna.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.