

De vanzare | Casa Individuala | 154 mp | Transylvania College | Strada Privata

ID: 198532CV
Ultima actualizare: 18.06.2026

Cartier: Borhanci
Zona:

Pret/mp: 4.039€
Rata lunara: 3.156,24 €

620.000€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Sales Manager

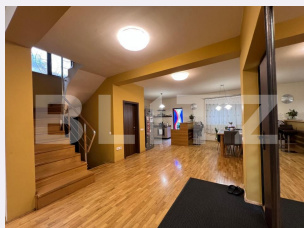
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 380.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Aceasta proprietate reprezinta definitia confortului si a sigurantei intr-una dintre cele mai cautate locatii ale orasului. Pozitionata strategic langa Transylvania College, casa ofera un stil de viata select intr-o comunitate restransa, beneficiind de intimitate totala pe o strada privata. -Suprafata utila 153,5 mp -Teren liber 380 mp -Compartimentare 4 camere -Parter: living, bucatarie, baie de serviciu, debara -Garaj inclus cu acces direct in casa -Etaj: 3 dormitoare si 2 bai -Terasa exterioara pentru relaxare -Acces securizat cu bariera pe strada privata -Proprietate cu venit garantat: inchiriata pentru 1500 €/luna Pret: 620.000 € Datorita amplasarii exceptionale si a configuratiei moderne, acest imobil este o alegere perfecta atat pentru o familie care cauta liniste si siguranta, cat si pentru o investitie imobiliara cu randament imediat. Cod ofertă / ID BLITZ: P175248

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.