

Duplex modern cu 3 dormitoare, garaj, în Borhanci

ID: 172896CV

Ultima actualizare: 12.08.2025

Cartier: **Borhanci**

Zona:

Pret/mp: 2.383€

Rata lunara: 2.183,92 €

429.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 325.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă modernă și complet utilată, situată într-o zonă rezidențială liniștită din Borhanci, Cluj-Napoca. Proprietatea face parte dintr-un duplex cu curte individuală, construită pe un teren de 325 mp, având o suprafață utilă de 183 mp distribuită pe trei niveluri: subsol, parter și etaj. Compartimentare: Subsol: garaj pentru două mașini, spații tehnice și de depozitare Parter: living cu zonă de dining, bucătărie complet utilată, baie, hol, terasă Etaj: trei dormitoare, două băi, hol, terasă Dotări și finisaje: Încălzire în pardoseală Aer condiționat Mobilier la comandă din MDF vopsit Electrocasnice premium (Franke și Bosch) Sistem de supraveghere video și interfon Curte amenajată cu gazon, plante decorative și sistem de irigații automat Imobilul a fost finalizat în 2024 și se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în imagini. LA PRETUL AFISAT SE MAI ADAUGA TVA DE 19% (21% DUPA 1 AUGUST) Pentru mai multe detalii sau pentru o vizionare, te invităm să ne contactezi. Cod ofertă / ID BLITZ: P147861

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.