

Duplex 120 mp utili, gradina 520 mp, semifinisat in cartier Borhanci

ID: 115084CV

Ultima actualizare: 09.01.2024

Cartier: **Borhanci**

Zona: **Calea Borhanciului**

Pret/mp: 2.917€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 520.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa tip duplex in Borhanci situat in zona de deal cu panorama spre oras. Casa are toate utilitățile (apa, gaz, curent, canalizare, internet), ceasuri individuale, acces direct la drum asfaltat. Casa are 120mp utili distribuiti astfel: -Parter: hol, living, dining, bucătărie, baie si terasa -Etaj: hol, dormitor matrimonial cu dressing si baie privata, 2 dormitoare, 1 baie si 2 balcoane - La subsol : spatiu de aproximativ 58 mp care se pot amenaja ca si apartament, camera / spatiu depozitare Duplexul are o curte generoasa de 520 mp care cuprind 2 zone, una de acces auto cu 2 locuri de parcare pavate si o parte spre livada care ofera o oaza de liniste si verdeata, loc de joaca pentru copii sau spatiu de petrecut timpul in familie. Casa este construita cu materiale de calitate si partea de grasina se va preda amenajata cu gazon si pomi decorativi.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa cu multe avantaje pentru o familie !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.