

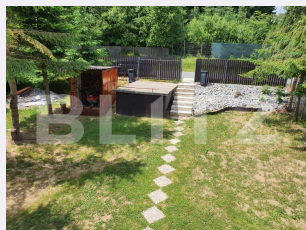
Oportunitate unica: locuința de vacanță cu 4 camere și curte generoasa

ID: 176326CV
Ultima actualizare: 03.11.2025

Cartier: Beliș
Zona:

Pret/mp: 814€
Rata lunara: 580,34 €

114.000€



Persoana de contact

Alexandra Amuntencei
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă de vacanță cochetă, la doar 64 km de Cluj-Napoca, în Belis-Fântânele. Este situată pe drumul către lac și oferă liniște, peisaje superbe și acces ușor în orice anotimp. Caracteristici principale: - Structură: casă pe două niveluri, cu living de ~25 m² și șemineu, bucătărie open-space complet utilată, trei dormitoare și două băi. -Teren: curte de aproximativ 300 m², teren total 400 m², pivniță de 25 m² și garaj. -Confort: încălzire centrală pe peleți, calorifere și încălzire prin pardoseală; apă de la rețea, apă caldă prin boiler mixt; internet prin fibră optică. -Finisaje: ferestre PVC cu geam termopan, pardoseală din parchet laminat și gresie în băi, pereți vopsiți în culori neutre. -Utilități: casă vândută mobilată și utilată (plite și cuptor electric, mașini de spălat vase și rufe, frigider mare cu congelator, hotă, TV, etc.). Avantaje ale zonei: -La cateva sute de metri de primărie și magazine, la 1,5 km de lacul de acumulare. -Aproape de pârtiile de schi din Mărișel (3 km). -Ideală pentru activități de drumeție, sporturi nautice și relaxare în natură. Prețul de vânzare este de 114 000 €. Toate actele sunt în regulă și proprietatea se pretează ca locuință permanentă, casă de vacanță sau investiție pentru închiriere. Vă invităm să programați o vizionare pentru a descoperi personal farmecul acestei cabane. Cod ofertă / ID BLITZ: P151664

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii