

# Reducere Pret! Priveliste rar de gasit! Casa individuala, 141 mp utili, 695 mp de teren, zona Sun Garden!

Scan

ID: 76335CV  
Ultima actualizare: 05.07.2022

Cartier: Baci  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.106€  
Rata lunara: 1.511,94 €

297.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

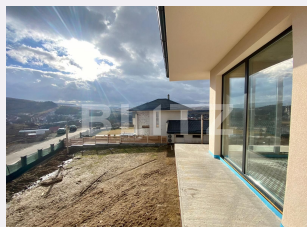
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 695.00 mp  
Front stradal: 27 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilitat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Cauti privelistea de vis aproape de natura, intr-o zona linistita, de case? Avem pentru tine o casa gandita in detaliu sa ofere tot ce are mai bun zona, cu termen de finalizare in Mai, proiectata si construita de o echipa cu o experienta cumulata de mai mult de 1 veac. La parter avem spațiu deschis vitrat și luminos care include living, bucătărie, grup sanitar și un spațiu tehnic, spațiul extrem de generos dând posibilitatea de a personaliza compartimentarea, iar la etaj avem dormitor matrimonial cu grup sanitar propriu, alte 2 încăperi care pot avea orice destinație se dorește, un grup sanitar. Casa se vinde la stadiul de semifinisat, centrala cu pompa de caldura aer-apa cu incalzire in pardoseala la parter si etaj, toate instalatiile trase pe pozitie. Curtea va fi amenajata cu pavaj, gazon si priza pentru masina electrica. Nu mai astepta si suna sa programam o vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Privelistea si linistea sunt punctele cheie, pe langa materialele de calitate folosite si echipa experimentata care se ocupa de constructie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.