

Apartament 90 mp in vila, cu pivnita 30 mp si teren 250 mp, la cheie, Baci!

Scan

ID: 56131CV
Ultima actualizare: 28.04.2021

Cartier: Baci
Zona: Napolact

Pret/mp: 1.100€
Rata lunara: 503,98 €

99.000€



Persoana de contact

Ionut Timoce
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament in vila (patruplex) cu teren de 250 mp, situat in Baciul in apropiere de mijloace de transport in comun, cu conexiune rapida si usoara cu orasul. Terenul comun celor 4 apartamente este de 1159 mp, fiecarei proprietati fiindu-i alocata o cota parte de 1/4 Casa este dispusa pe 3 niveluri, P+E+M, avand urmatoarea compartimentare: P: hol intrare, bucatarie si living open space, baie de serviciu E: hol casa scarii, 2 dormitoare, dressing si o baie cu dus. M: hobby room(birou) si spatiu de depozitare Casa are si o pivnita de aprox 35 m ,acest spatiu fiind suplimentar celui util si este destinat depozitarii. Casa se vinde finisata si nemobilata, cu centrala termica pe gaz si calorifere in toate incaperile casei. Nu sunt necesare lucrari majore de reparatii, doar ajustari si actualizari ale finisajelor, daca se doreste. Clasa energetica B Consum anual specific de energie: 166,05 kWh/m2 Indice de emisii echivalent CO2 34,76 kgCO2/m2an

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa draguta si eficient compartimentata, care asigura un spatiu confortabil unei familii cu copii. Fiind situata la intrarea in comuna Baciul si in imediata apropiere de mijloacele de transport in comun, casa este recomandata pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.