

De vanzare casa 240 mp utili, teren 2150, Exterior Vest!

ID: 51204CV
Ultima actualizare: 27.07.2020

Cartier: Baci
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.229€
Rata lunara: 1.501,76 €

295.000€



Persoana de contact

Ionut Timoce
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 2150.00 mp
Front stradal: 36 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala cu o suprafata utila de 240 mp (include si garajul de 45 mp) si teren de 2150 mp. Casa este dispusa pe un singur nivel, avand urmatoarea compartimentare: Spatiul de zi: hol intrare (din hol se poate intra in garaj) , living spatios (45 mp) cu iesire la terasa sudica, baie de serviciu, bucatarie cu loc de luat masa (20 mp) , camara, spatiu tehnic/ spatiu de depozitare. Zona de dormitoare: hol acces la 2 dormitoare cu baie comuna si la dormitorul matrimonial care dispune de baie si dressing propriu, cu suprafata generoasa (13 mp). In curte regasim o constructie de tip anexa de 12 mp, cu destinatia initiala de sala pentru relaxare, jacuzzi, avand utilitatile conectate. Destinatia actuala este pentru depozitare. Curtea este amenajata cu plante perene si gazon, este imprejmuita in totalitate cu gard pe soclu din boltari de beton iar poarta este culisanta, cu telecomanda. Accesul auto este amenajat cu pavaj, pana la intrarea in garaj, iar cele doua terase amenajate asigura o trecere lina din spatiul intim al casei, in curtea generoasa si insorita. Pentru petrecerea timpului liber, aceasta proprietate ofera posibilitati multiple: piscina, zona de barbeque , sport (curtea permite amenajarea unei zone dedicate activitatilor sportive, fiind plana si cu suprafata generoasa) Se vinde finiata si mobilata, la cheie.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Cu orientare E-S-V, casa este luminoasa si primitoare, iar pozitionarea speciala, in zona foarte linistita si aproape de liziera padurii, terenul generos de care dispune, o recomanda pentru o familie dinamica, iubitoarea de sporturi si natura.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.