

Casă modernă stil industrial, 120 mp utili, zona intrare Baciou - Cluj

ID: 191978CV
Ultima actualizare: 02.04.2026

Cartier: Baciou
Zona: Petrom

Pret/mp: 2.958€
Rata lunara: 1.807,20 €

355.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

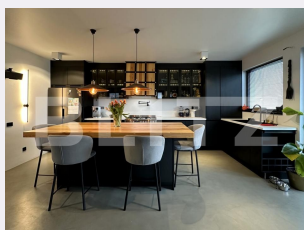
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o proprietate diferită, evidențiată printr-un design interior în stil industrial, compartimentare eficientă și o amplasare excelentă, la intersecția dintre Cluj și Baciou, într-o zonă accesibilă, exclusiv de case. Pozitionarea pe o stradă privată, oferă un plus de intimitate și confort, departe de agitația urbană, dar oferind totodată acces rapid către oraș, inclusiv cu mijloace de transport în comun. Cu o suprafață utilă echilibrată de 120 mp, locuința este gândită ideal pentru o familie, îmbinând armonios zona de zi cu cea de noapte.

COMPARTIMENTARE PARTER: - Zonă de zi generoasă, cu living și bucătărie open-space - Baie cu spațiu dedicat și pentru spălătorie ETAJ: - 3 dormitoare - Baie TEREN SI EXTERIOR: Proprietatea dispune de un teren total de 300 mp, din care: 245 mp curte pavată – ușor de întreținut și ideală pentru parcare sau zonă de relaxare și o zonă verde PUNCTE FORTE: - Locație accesibilă, la granița Cluj – Baciou - Zonă exclusiv de case - Stradă privată – siguranță și intimitate - Compartimentare practică pentru familie - Design interior în stil industrial - Finisaje și mobilier de calitate - Costuri reduse de întreținere Proprietatea se predă finisată și mobilată, cu mici detalii exterioare ce mai pot fi personalizate după preferințele viitorului proprietar. O locuință potrivită pentru cei care apreciază designul modern, spațiile bine organizate și o zonă ferită de agitație, dar bine conectată la oraș. Te invit la vizionare pentru a simți atmosfera acestei case dincolo de descriere! Cod ofertă / ID BLITZ: P168628

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locație	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.