

# Casa de vanzare - SunGarden

ID: 184451CV  
Ultima actualizare: 17.12.2025

Cartier: Baci  
Zona: Fara zona

Pret.mp: 3.431€  
Rata lunara: 2.026,10 €

398.000€



## Persoana de contact

Andrei Salajan  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: În construcție

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Descoperiți confortul și liniștea vieții de la țară în această splendidă casă cu o panoramică deosebită, situată în baci - zona SunGarden la doar 20 minute de agitația din Cluj-Napoca. Constructia are o suprafata de 116 mp, oferind suficient spațiu pentru întreaga familie. Locuința dispune de: 3 dormitoare luminoase, ideale pentru odihnă și relaxare, 2 băi moderne, pentru confortul zilnic, un living generos care se conectează cu o bucătărie mare, perfectă pentru momentele de convivialitate cu familia și prietenii. O terasă superbă, unde vă puteți bucura de peisajul înconjurător și de serile liniștite. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să se bucure de confortul unei case spațioase, într-un cadru natural deosebit, aproape de toate facilitățile orașului. Nu ratați ocazia de a viziona această casă! Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P160543

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.