

COMISION 0! Casa cu 2 apartamente, 210 mp, 1350 mp teren, in Vistea

ID: 181794CV

Ultima actualizare: 24.11.2025

Cartier: Baci

Zona:

Pret/mp: 857€

Rata lunara: 915,82 €

179.900€



Persoana de contact

Claudiu Ilies
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1353.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Viștea, Gârbău – Casă de 210 mp pe un teren de 1350 mp, cu două apartamente separate, anexă, șură și garaj. Proprietate rară în Viștea, ideală pentru cei care doresc liniște, spațiu și flexibilitate. Casa are două apartamente independente: unul locuibil imediat, celălalt pregătit pentru renovare și personalizare. Construcția este solidă, luminoasă, cu potențial mare de recompartimentare sau extindere. Curtea este generoasă, bine organizată, cu acces auto facil, grădină și livadă matură. Șura mare și anexele oferă oportunități excelente pentru atelier, hobby sau activități profesionale. Proprietatea se află într-o zonă liniștită, cu acces rapid către Cluj-Napoca și o comunitate prietenoasă. Potrivită pentru două familii, pentru locuire combinată cu atelier sau pentru investiție, această casă oferă echilibrul ideal între rural modern, spațiu și potențial. Cod ofertă / ID BLITZ: P157689

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii