

Ansamblu privat case individuale: 120 mp util, 600 mp teren, Baciou

ID: 168721CV

Ultima actualizare: 16.12.2025

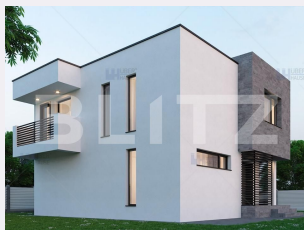
Cartier: Baciou

Zona:

Pret/mp: 1.417€

Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala situata in Mera, intr-un ansamblu privat de case, fiind o constructie pe fundatie de beton, cu zidarie din caramida, izolata termic la exterior, si dispusa pe doua niveluri (PE) cu urmatoarea compartimentare: - parter (60 mp utili): living, bucatarie, camara, 1 baie si o terasa de 14 mp; - mansarda (60 mp): 3 dormitoare (din care 1 este matrimonial cu baie si balcon propriu) si inca o baie separata ce deserveste celelalte 2 dormitoare; Ceea ce face proiectul sa fie unul deosebit este stadiul de predare si nivelul de echipare al casei: - geamuri termopan profil Veka cu 3 foi de sticlă și 6 camere - sistem de incalzire in pardoseala cu automatizare pentru parter, prin centrala performanta pe peleti - mansarda izolata cu vata minerala de 10 cm si folie de aluminiu - sapa turnata la mansarda - structură de lemn ignifugată și tratată - curte amenajata - parcare betonata - trotuare pavate în jurul casei La acest moment casa se afla in curs de EXECUTIE, fiind parte dintr-un ansamblu privat de 6 case. Daca iti place natura si iti doresti acces usor spre infrastructura rutiera, inclusiv autostrada Transilvania, oferta aceasta este pentru tine. Contacteaza-ne pentru mai multe informatii si pentru a programa o vizionare a proprietatii! Cod ofertă / ID BLITZ: P143479

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.