

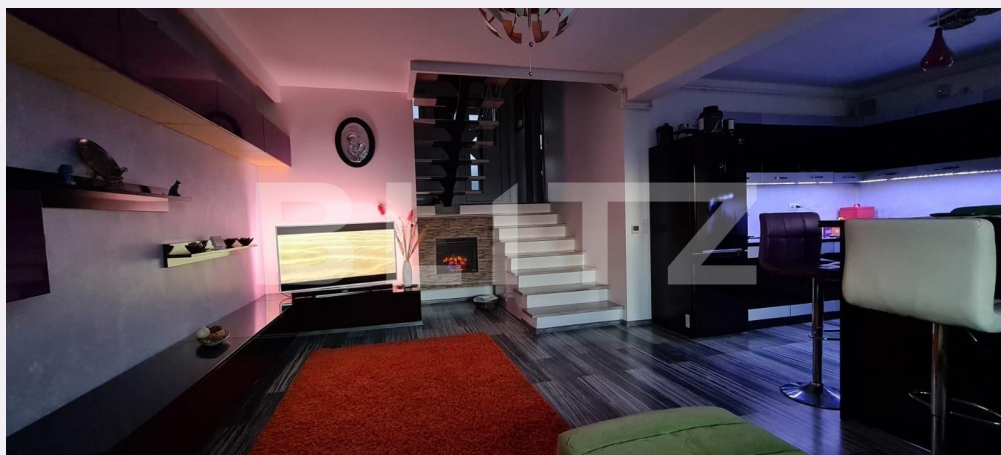
Exclusiv prin Blitz! Casa la cheie, panorama superba

ID: 59567CV
Ultima actualizare: 27.05.2021

Cartier: Apahida
Zona: Omnia Residence

Pret.mp: 1.164€
Rata lunara: 711,17 €

139.700€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

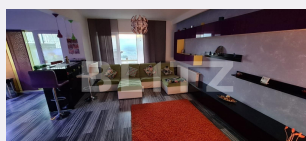
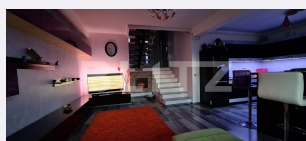
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 245.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa cuplata situata intr-o zona nou dezvoltata, aerisita, linistita si cu acces facil. Casa se vinde la stadiul finisat si mobilat modern. Imobilul este dispus pe 2 niveluri P+E, avand o suprafata de aproximativ 120 mp. Parterul dispune de o camera-birou, un living foarte chic avand semineu electric, bucataria este spatioasa si luminoasa si este dotata cu electrocasnice de calitate superioara. Din living exista acces spre terasa si gradina. Tot la parter mai este un hol, casa scarii si o baie. Etajul este prevazut cu 3 dormitoare si 2 bai. Incalzirea se realizeaza prin pardoseala, electric si centrala pe gaz. Gradina este amenajata cu gazon, foisor cu barbeque si un beci. Performanta energetica a cladirii : clasa energetica B, consumul total specific de energie primara: 134,61 Kwh/m2an, indice de emisii echivalent CO2 : 26,39 kgco2/m2an, consum anual specific de energie din surse regenerabile : 0 kW/m2an.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.