

De vanzare casa individuala 215 mp utili, teren 748 mp, partial finisata!

Scan

ID: 47444CV
Ultima actualizare: 18.07.2022

Cartier: Apahida
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.395€
Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 748.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Ţigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala cu o suprafata utila de 215 mp si teren de 748, situata pe strada linistita cu case noi, in Apahida. Accesul la proprietate se face pe drum asfaltat, casa fiind situata aproape de statia de bus care face legatura cu orasul. Casa are peretii din caramida cu izolatia exteriora din vata bazaltica, are acoperisul din tigla ceramica si este dispusa pe doua niveluri, P+ E, avand urmatoarea compartimentare: P: hol intrare, 2 camere (cu destinatie de dormitoare , birou, spatii de depozitare, in functie de prioritati) , baie. E: hol, casa scarii, baie si un open space cu suprafata de aproximativ 90 mp care poate fi compartimentat de viitorul proprietar, in functie de destinatia dorita. Casa se vinde cu incalzire in pardoseala, cu parterul finisat si partial mobilat(mobila de bucatarie inclusa in pret) iar spatiul de la etaj va fi predat la stadiul de semifinisat, cu peretii tencuiti, sapa si calorifele montate. Curtea este amenajata, cimentata si este imprejmuita cu gard pe soclu de beton cu panouri metalice.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa cu multiple posibilitati de impartire a spatiului util, oferind posibilitati de compartimentare pentru 2 familii sau pentru o familie numeroasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.