

Casa individuala de vanzare, 125 mp utili, teren 280 mp, semineu, zona linistita

ID: 23770CV
Ultima actualizare: 01.09.2017

Cartier: **Apahida**
Zona:

Pret/mp: 712€
Rata lunara: 453,07 €

89.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 280.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casa individuala pozitionata intr-o zona linistita, cu numeroase spatii verzi, ce confera intimitate. Imobilul se afla la 3 minute distanta de statia de autobuz care faciliteaza accesul catre centrul orasului. Casa a fost construita in 2010, din caramida, este izolata cu polistiren de 10 cm, iar acoperisul acestuia este din tigla. Imobilul dispune de o suprafata utila de 125 mp, o suprafata de teren de 280 mp si de 1 front stradal de 17 ml. Casa este dispusa P+1+pod si compartimentata astfel: - Parter : 1 bucatarie, 1 dining, 1 sufragerie, 1 hol, 1 baie; - Etaj : 3 dormitoare, 1 baie, 1 balcon. Finisajele imobilului sunt moderne, bine intretinute si alese cu bun gust, acesta dispunand de parchet laminat, gresie si faianta. Casa este dotata cu centrala termica pe gaz, semineu, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa din termopan la intrare. Noul proprietar poate opta pentru extinderea spatiului util deja existent prin mandsardarea podului. Gradina casei este amenajata cu gazon si cu plante ornamentale. Casa dispune de 1 loc de parcare amenajat in interiorul curtii. Se ofera spre vanzare partial mobilata.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Casa finisata modern, pozitionata intr-o locatie ce confera intimitate, potrivita pentru persoanele care doresc sa scape de agitatie orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.