

Casă cochetă, complet mobilată și utilată | 580 mp teren | Apahida

ID: 198324CV
Ultima actualizare: 17.06.2026

Cartier: Apahida
Zona: str. Libertatii

Pret/mp: 2.918€
Rata lunara: 1.262,50 €

248.000€



Persoana de contact

Jessica Miclaus
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 580.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare o casă primitoare și foarte bine întreținută, situată în Apahida, într-o zonă liniștită și accesibilă, ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și o curte generoasă amenajată cu bun gust. Locuința a fost construită în anul 2020 din BCA, beneficiază de izolație exterioară de 10 cm și este amplasată pe un teren de 580 mp, având un front stradal generos de 27 metri. Casa dispune de 85 mp utili, fiind eficient compartimentată pentru a oferi funcționalitate și confort unei familii. Locuința este compartimentată practic și funcțional astfel: -hol de acces; -două dormitoare, dintre care unul beneficiază de baie proprie; -baie separată; -cameră de dining; -bucătărie; -cămară; -terasă cu acces către grădină. Casa are regim de înălțime Parter + Pod, iar podul oferă posibilitatea de mansardare, reprezentând o oportunitate excelentă pentru extinderea viitoare a spațiului locativ. Se predă complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Beneficiază de încălzire în pardoseală, tâmplărie PVC cu geam termopan, acoperiș din tablă și toate utilitățile racordate. La exterior regăsim o grădină amenajată cu atenție, spații verzi îngrijite și o mini-fântână decorativă care oferă un plus de farmec și o atmosferă relaxantă. O proprietate ideală pentru familii, cupluri sau persoane care apreciază confortul unei case pe un singur nivel, dar își doresc și posibilitatea de extindere în viitor, într-o zonă aflată în continuă dezvoltare, la doar câteva minute de Cluj-Napoca. Cod ofertă / ID BLITZ: P175091

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.