

Duplex modern 2024, semifinisat, 167mp utili-Campenesti

ID: 180477CV
Ultima actualizare: 30.03.2026

Cartier: Apahida
Zona: Omnia Residence

Pret/mp: 952€
Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Jessica Miclaus
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 378.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa tip duplex, construita in 2024, situata in Campenesti/Apahida, cu vedere frumoasa spre padure si acces facil catre statia de autobuz. Imobilul dispune de o suprafata utila de 167mp si este amplasat pe un teren de 378mp, fiind ideal pentru o familie care isi doreste confort, spatiu si intimitate, intr-un cadru natural. Casa este construita din caramida, cu o izolatie de 15cm si un acoperis din tigla, oferind eficienta termica si durabilitate. Proprietatea se preda semifinisata, oferind posibilitatea amenajarii dupa propriul gust. Compartimentarea este practica si bine gandita. Parterul dispune de un living spatios cu o bucatarie open space, o debara, o baie si o terasa mare care poate fi inchisa. La etaj sunt cele 3 dormitoare, dintre care unul cu baie si dressing , un balcon si cea de a treia baie. Casa beneficiaza de incalzire in pardoseala, centrala termica pe gaz, geamuri termopan, utilitati complete (apa, canalizare, gaz, curent electric trifazic) si doua locuri de parcare. Exteriorul este amenajat cu placi de piatra, pavaje si spatiu verde. In apropiere de afla cresa, terenuri sportive, multiple statii de autobuz etc. O alegere ideala pentru cei care isi doresc o locuinta moderna, intr-o zona aerisita, aproape de natura, dar cu acces rapid catre oras. Cod ofertă / ID BLITZ: P156207

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii