

Oportunitate! Investiție! Casă finisată, 4 camere, 126 mp, 356 mp teren ,Sânnicoară-Apahida

Scan

ID: 132935CV
Ultima actualizare: 13.03.2024

Cartier: Apahida
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.238€
Rata lunara: 794,15 €

156.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 356.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Cărămidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Cauți o zonă liniștită, confort pe măsură? Blitz oferă spre vânzare o casa individuala, situata într-o zona foarte frumoasa in Sânnicoară- Apahida, cu un teren de 356 mp si o suprafață utila de 126 mp. Imobilul este dispus pe 2 niveluri: parter + mansarda înalta si are următoarea compartimentare: Parter : living open space cu bucătăria, zona de dining, baie, camera tehnica si casa scării. Mansarda este compusa dintru-un spațiu generos, 2 camere cu dressing si balcoane, baie. Încălzirea se realizează cu o centrală pe gaz si prin radiatoare. Clădirea este termoizolata cu PST de 10 cm, tâmplăria este din termopan 2 sticle, 5 camere. Proprietatea dispune de toate utilitățile : apa, gaz, curent, canalizare si se vinde finisat, parțial mobilat si utilat modern. Zona exterioara a casei oferă o curte spațioasă, împărțita in doua zone. Accesul se face pe un drum asfaltat, continuând cu o porțiune pietruita pregătita pentru asfaltare, acces facil. Situație juridica clara, extras CF, acte la zi !

Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O proprietate cu un spațiu funcțional bine compartimentat, poziție buna, liniștită, aproape de mediul rural. Excelenta ca si reședința pentru o familie cu copii dar si ca si investiție !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.