

Oportunitate! Casa cu teren de 380 mp, cartier Andrei Muresanu

ID: 75042CV

Ultima actualizare: 16.12.2021

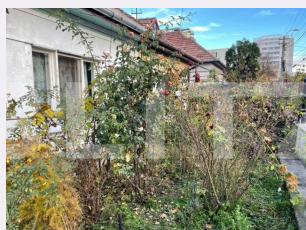
Cartier: Andrei Mureșanu

Zona: Fara zona

Pret/mp: 4.000€

Rata lunara: 1.832,66 €

360.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 380.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

OPORTUNITATE DE INVESTITIE! De vanzare proprietate in cartierul Andrei Muresanu, din Cluj-Napoca, pretabila pentru spatii comerciale, duplex, aparthoteluri, pensiune, birouri sau locuinta personala. Casa are suprafata de 90mp si este formata dintr-o camera, 1 bucatarie si 1 baie, plus anexa gospodareasca care cuprinde 1 camera si 1 baie. Terenul are o suprafata de 380 mp (12,5x31metri), cu o gradina amenajata. Proprietatea detine toate utilitatile. La cerere se poate vinde si cu proiect pentru duplex. Casa este o constructie veche de tip calcan si necesita renovare. Terenul si casa sunt libere de sarcini.

Ratingul ofertei3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Proprietatea este potrivita pentru investitie sau locuinta personala! Zona linistita si izolata de agitatie si traficul clujean.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.