

# Casa de vanzare 260 mp utili, dispusa D+P+E+M, situata in zona linistita



ID: 18338CV  
Ultima actualizare: 08.07.2015

Cartier: Andrei Muresanu  
Zona:

Pret/mp: 1.385€  
Rata lunara: 1.699,23 €

**360.000€**



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

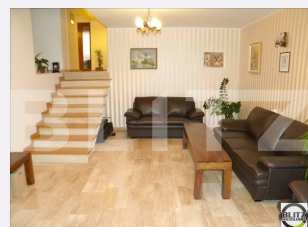
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 600.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii:  
Nr bai:

Nr.balcoane:  
Niveluri:  
Nr.garaje:  
Nr.locuri parcare:  
Vechime casa:

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida  
Tip acoperis:  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa situata in zona Andrei Muresanu, unul dintre cele mai vechi cartiere ale orasului. Imobilul este constructie finalizata in anul 2008, cu o suprafata utila de 260 mp cu o gradina de 600 mp. Este dispusa pe D+P+E+M si este astfel compartimentata pe fiecare nivel: DEMISOL: spatiu tehnic, bucatarie, beci PARTER: living, baie, birou, dining, terasa. ETAJ: 3 dormitoare, 2 bai, terasa; MANSARDA: camera oaspeti, terasa Calitatea finisajelor este una peste medie, dispune de pompa de caldura, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, marmura, granit, travertin, parchet din lemn masiv, faianta, incalzire pardoseala. Imobilul este constructie din caramida si este izolat cu polistiren de 15 cm. Casa se ofera mobilata complet..

## Ratingul ofertei0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Casa este noua, luminoasa si spatioasa, finisajele sunt de calitate si corect executate, recomand cu incredere clientilor sa o viziteze.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.