

Casa cu teren generos 1903 mp, livada, vie, sat Vechea-Chinteni

ID: 201749CV

Ultima actualizare: 29.07.2026

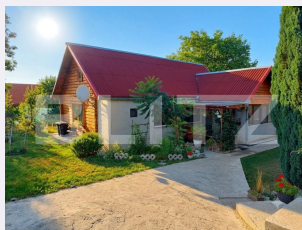
Cartier: **Vechea**

Zona:

Pret/mp: 2.063€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Adina Iancu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1903.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o proprietate deosebita situata in satul Vechea, comuna Chinteni, pregatita sa devina acasa sau o vacanta permanenta! Detalii Constructie & Compartimentare: Suprafata utila: 80 mp Structura: Lemn + BCA, cu o izolatie exceptionala din vata bazaltica de 15 cm (costuri reduse la incalzire). Pod inalt (2.50 m): Oferă posibilitate de mansardare pentru extinderea spatiului de locuit. Compartimentare practica: 3 camere, 1 baie, 1 bucatarie spatioasa + camara. Utilitati & Confort: Toate utilitatile racordate: Gaz, Curent, Apa si Canalizare. Incalzire eficienta prin calorifere, asigurata de centrala proprie pe gaz. Surse alternative de apa: Fantana cu pompa reversibila + hidrofor. Teren, Gradina & Anexe (Teren total: 1.903 mp) Livada matura: Diversitate mare de pomi fructiferi pe rod. Vita-de-vie ingrijita. Gradina de legume: Dotata cu bazine colectoare de apa dedicate irigarii. Anexe gospodaresti: Camara exterioara + magazie pentru scule/unelte. Proprietatea este ideala atat pentru o familie care isi doreste un stil de viata sanatos, cat si pentru cei care vor sa fie aproape de Cluj-Napoca, dar departe de agitatie orasului. Cod ofertă / ID BLITZ: P178533

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii