

De vanzare casa traditionala cu 4700 mp teren, Valcele!

ID: 74084CV

Ultima actualizare: 20.05.2022

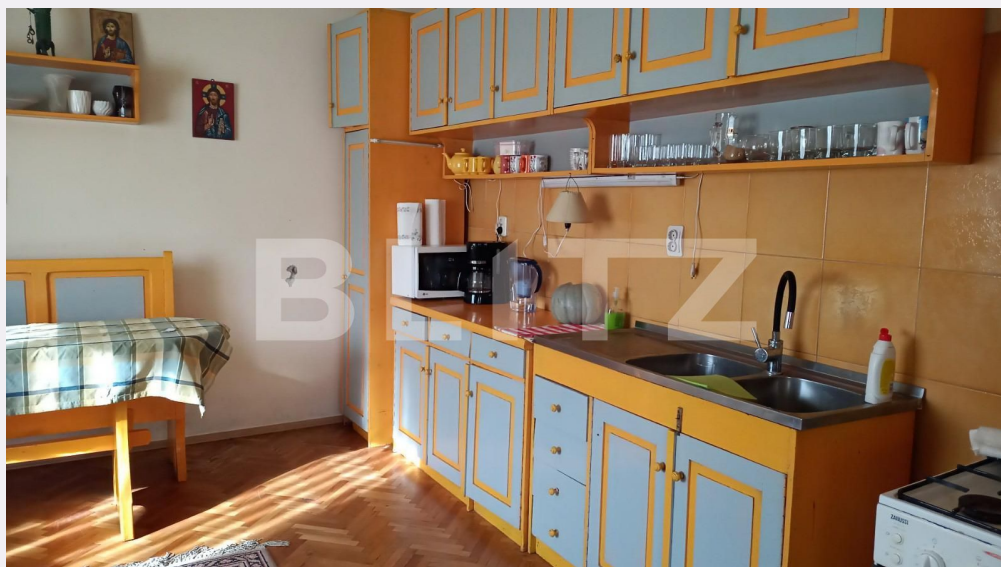
Cartier: Valcele

Zona:

Pret/mp: 1.289€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 4700.00 mp

Front stradal: 45 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa familiala situata in loc. Valcele, la drumul principal, aproape de statia de autobus. Casa este dispusa pe doua niveluri, demisol si parter si este compusa din doua camere, doua bucatarii (una de vara), 1 camera, 1 baie, 1 hol.Suprafata casei este de 97,67 mp iar cea a terenului este de 4700 mp, cu front de 45 ml. Terenul se preteaza excelent pentru agricultura sau constructii. Casa are urmatoarele utilitati: energie electrica, apa potabila, fosa septica. Exista proiect aprobat in vederea introducerii gazului metan. Casa este constructie veche, pe fundatii solide din piatra, are peretii din caramida cu o grosime de 40 cm, iar acoperisul este din tigla. Se vinde la stadiul de renovabil, avand toate actele in regula si actualizate.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

4.1

Parerea Agentului

Recomand pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.