

Casă la țară în Stolna – oază de liniște, teren de 1.500 mp, complet utilată

ID: 187509CV

Ultima actualizare: 09.02.2026

Cartier: Stolna

Zona:

Pret/mp: 1.909€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Îți propunem spre vânzare o casă autentică la țară, cu acces la pârau, situată în satul Stolna, comuna Săvădisla, într-un cadru natural deosebit, ideal pentru cei care își doresc liniște, aer curat și viață aproape de natură, fără a renunța la accesul rapid către oraș – doar 15 km de Cluj-Napoca. Proprietatea este amplasată pe un teren generos de 1.500 mp, cu curte pavată și o livadă bogată cu aproximativ 55–60 de pomi fructiferi, perfectă pentru relaxare, grădinărit sau un stil de viață autosustenabil. Casa este funcțională și bine întreținută, fiind dotată atât cu sobă pe lemne, cât și cu centrală termică pe gaz, oferind confort pe tot parcursul anului. Toate utilitățile sunt disponibile: apă, gaz, curent și canalizare. Compartimentare: • Parter: living cu bucătărie, baie • Etaj: 2 dormitoare, baie • Pod: spațiu de depozitare • Terasă exterioară acoperită, ideală pentru relaxare în orice sezon Pe lângă casă, proprietatea vine cu un pachet complet de facilități și dotări exterioare, care transformă locul într-un adevărat refugiu rural: – ciubăr pentru relaxare – filigorie – cuptor de pâine / ceaun / grătar (pe lemne și cărbuni) – grătar pe butelie de gaz – piscină demontabilă – rezervor de apă de 1.000 L pentru grădinărit – 12 mc de lemne de foc incluse În plus, se predă împreună cu o gamă largă de unelte și scule perfect funcționale, ideale pentru orice gospodărie: drujbă pe benzină, drujbă electrică, motosăpătoare, două pompe pentru stropit pomii (electrică și manuală), precum și multe alte unelte necesare întreținerii curții și livezii. Această proprietate este ideală ca locuință permanentă, casă de vacanță sau investiție, pentru cei care caută un colț de natură complet echipat, gata de utilizare imediată Cod ofertă / ID BLITZ: P163665

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.