

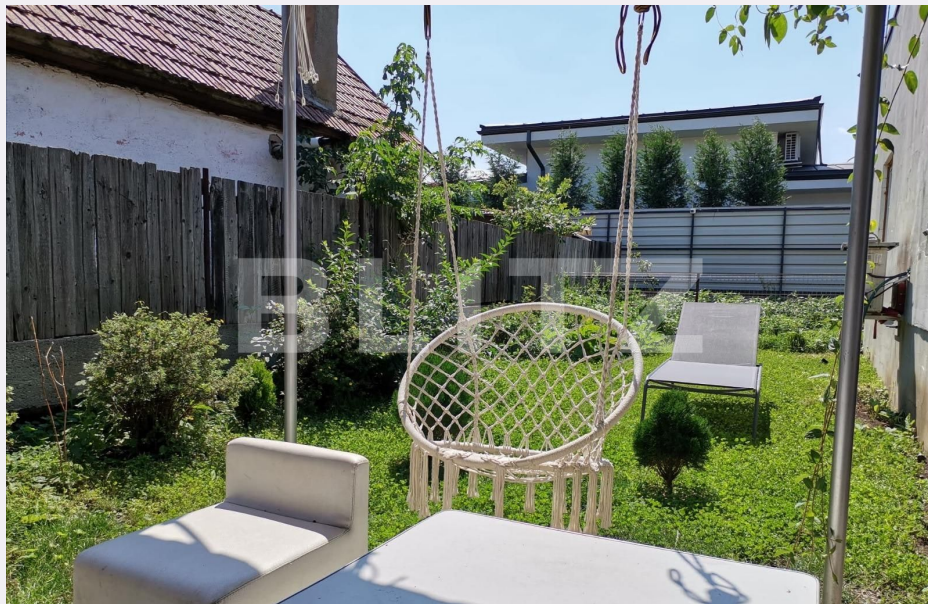
Casa individuală și atelier auto, 90 mp, teren 460mp!

ID: 72685CV
Ultima actualizare: 11.01.2022

Cartier: Someseni
Zona: Aeroport

Pret/mp: 2.667€
Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



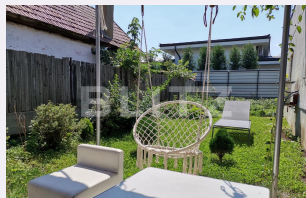
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 460.00 mp
Front stradal: 29 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera o casa individuala din 2015, renovabila la interior si in stadiu de semifinisata la exterior, situata in cartierul Someseni. Casa are o suprafata utila de 90 mp, garaj/service auto de 50mp si un teren de 460 mp. Dispunerea proprietatii este pe 2 nivele: parter si mansarda. Parter: bucatarie, baie si dormitor. Mansarda: 2 dormitoare si o baie. Geamurile sunt din PVC cu sticla termopan iar centrala termica este pe gaz. Incalzirea casei este prin pardoseala. Garajul este dotat cu groapa auto, 2 posturi de lucru si toate sculele necesare unui service, fiind autorizat si avand inclusiv curent trifazic. Poarta de acces auto este automatizata iar curtea este monitorizata printr un sistem de supraveghere video.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	3.5

Parerea Agentului

O casa care imbina cu succes un mix de scopuri : rezidential si de business, intr o zona aerisita si luminoasa. Casa este renovabila iar proprietatea are mult potential.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.