

Casă la cheie cu teren de 1650 mp, Sălicea

ID: 169356CV

Ultima actualizare: 11.09.2025

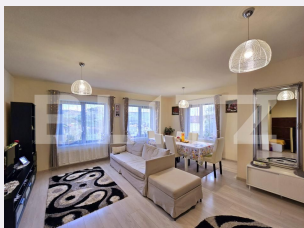
Cartier: **Salicea**

Zona:

Pret/mp: 2.350€

Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Alexandra Amuntencei
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1650.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Într-un colț liniștit din Sălicea, acolo unde natura își păstrează farmecul neatins și fiecare dimineață începe cu o priveliște care îți taie răsuflarea, se află o casă care a fost construită cu grijă și suflet în anul 2019. Nu este doar o locuință, ci un cămin – unul care a fost gândit pentru confort, liniște și o viață trăită frumos. Casa se desfășoară armonios pe un singur nivel, având o suprafață utilă de 100 de metri pătrați. Când îi treci pragul, te întâmpină un living spațios și luminos, de 40 de metri pătrați – locul perfect pentru seri liniștite în familie sau dimineți tihnite cu o cafea în mână, privind spre geamurile largi care lasă lumina să danseze în voie. Bucătăria este separată, așa cum mulți și-ar dori, și are și o cămară pentru alimente, păstrând acel aer de gospodărie bine organizată. Două dormitoare primitoare, două băi moderne, o cameră tehnică pentru centrală și un beci generos completează spațiul interior, oferind tot ce ai nevoie pentru confortul zilnic. Terenul pe care este așezată casa măsoară nu mai puțin de 1100 mp – suficient loc pentru o grădină, un loc de joacă pentru copii sau poate chiar un mic colț de livadă. Totul este deja pregătit: casa se vinde complet finisată, mobilată și utilată, gata să își primească noii proprietari fără bătăi de cap. Sistemul de încălzire este realizat cu un termosemineu pe peleți – o soluție modernă, eficientă și economică, care păstrează atmosfera caldă și plăcută chiar și în cele mai reci zile de iarnă. Este o casă care îmbină liniștea vieții la țară cu confortul modern, o casă care îți oferă spațiu, intimitate și sentimentul acela rar că ești exact acolo unde trebuie să fii. Cod ofertă / ID BLITZ: P144149

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.