

Casa la cheie Sacalaia, 1300 mp teren, proprietate deosebita

ID: 205469CV

Ultima actualizare: 11.09.2026

Cartier: **Sacalaia**

Zona:

Pret/mp: 1.667€

Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Maria Korpos
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

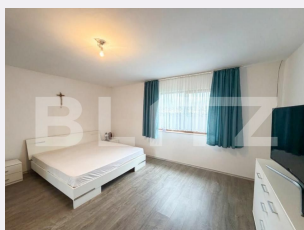
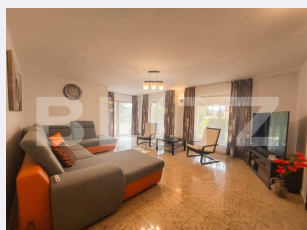
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

O casa in care natura nu este doar aproape. Este parte din poveste. In Sacalaia, acolo unde linistea satului se intalneste cu frumusetea Lacului Stiucii, la doar aproximativ 500 de metri de apa, se afla o proprietate care nu iti cere sa alegi intre confort si natura. Aici, le poti avea pe amandoua. O casa construita in 2012, cu 135 m² de spatiu interior, o terasa de aproximativ 35 m² si un teren generos de 1.300 m², gandita pentru zile obisnuite traite frumos si pentru acele momente in care simti ca ai plecat in vacanta, fara sa fi plecat nicaieri. Diminetile pot incepe cu o cafea pe terasa, intr-o curte in care ai loc sa plantezi, sa construiesti, sa te joci, sa te relaxezi. Serile pot continua cu o masa in familie sau cu prietenii, in aer liber, sub cerul larg al Sacalaiei. Iar lacul este la cateva minute distanta. Un spatiu care se simte ca acasa. Cei 135 m² ai casei au fost organizati pentru confortul unei familii, dar si pentru libertatea unei case de vacanta. Casa dispune de: living generos; 2 camere spatioase; bucatarie cu zona de dining; 2 bai; dressing; hol; camera / camera de alimente; camera spalatorie; camera pentru centrala termica; 3 intrari separate, cu acces din bucatarie, hol si living; Compartimentarea este practica si aerisita, cu numeroase spatii auxiliare si solutii de depozitare care fac diferenta atunci cand o casa devine, cu adevarat, un camin. 35 m² terasa, pentru viata de afara Un atelier pentru idei care prind forma, iar in spatele casei, o constructie separata de aproximativ 19 m² adauga proprietatii un spatiu pe care putine case il ofera-anexe intabulate. Poate deveni atelier, spatiu de lucru, depozit, camera pentru hobby-uri sau locul in care isi gasesc rostul uneltele, proiectele si pasiunile noului proprietar. Proprietatea dispune de gaz, apa, canalizare, centrala termica si incalzire in pardoseala. Spatiu pentru familie. Spatiu pentru prieteni. Spatiu pentru idei. 1.300 m² in care iti poti imagina viitorul Cod ofertă / ID BLITZ: P182385

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.