Casă individuală cu teren generos , Rugășești, la 10 minute de Dej

ID: 210398CV
Ultima actualizare: 07.11.2026

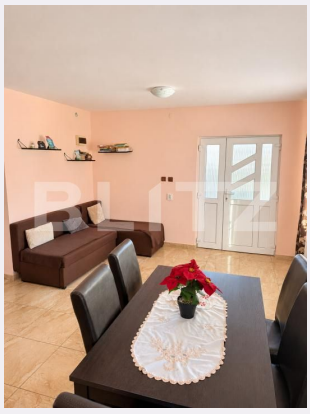
Cartier: Rugasesti
Zona:

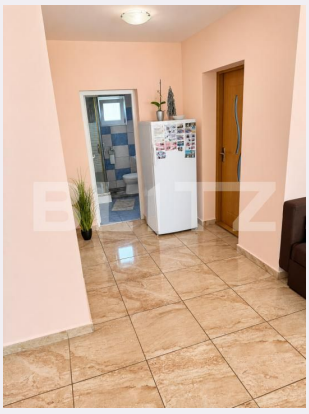
Pret.mp: 1.200€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€









Persoana de contact

Eugen Satmarean
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 3800.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare o casă individuală situată în localitatea Rugășești, la aproximativ 10 minute de municipiul Dej, într-o zonă liniștită, înconjurată de natură, ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și un spațiu exterior generos. Proprietatea dispune de o suprafață de aproximativ 100 mp și este amplasată pe un teren de 3.800 mp (38 ari), oferind multiple posibilități de amenajare și utilizare. Construită în jurul anului 2005, casa este izolată termic, bine întreținută și dispune de finisaje și dotări care permit utilizarea imediată. Caracteristici și dotări: Suprafață casă: aproximativ 100 mp Teren generos de 3.800 mp Construcție realizată în jurul anului 2005 Izolație termică exterioară Centrală termică pe gaz Centrală termică pe lemne – două variante de încălzire Apă de la rețeaua publică Canalizare și fosă septică Beci pentru depozitare Anexe gospodărești Terasă acoperită, ideală pentru relaxare Posibilitate de mansardare, oferind oportunitatea extinderii spațiului locuibil Unul dintre principalele avantaje ale proprietății îl reprezintă terenul generos, potrivit pentru amenajarea unei grădini, livezi, a unui spațiu de recreere sau pentru diverse activități gospodărești. Casa beneficiază de o poziționare retrasă, într-un cadru natural plăcut, dar cu acces facil către orașul Dej, îmbinând liniștea vieții la țară cu apropierea de facilitățile urbane. Această proprietate reprezintă o alegere potrivită pentru o familie care își dorește o locuință spațioasă, cu teren generos, posibilitate de extindere și multiple opțiuni de utilizare. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P187555

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.