

Casa individuala renovata, 3 camere, teren 1252 mp in Moldovenesti

ID: 177715CV

Ultima actualizare: 07.10.2025

Cartier: **Moldovenesti**

Zona:

Pret/mp: 1.321€

Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Daniela Copil
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1252.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o proprietate formata din casa 140 mp utili si teren pe o suprafata de 1252 mp. Casa este construita pe regim S+P si pod. Este compusa din 2 corpuri. Corpul principal are o suprafata utila de circa 95 mp si este compus din living, 1 dormitor cu baie si dressing, 1 baie de serviciu cu cabina de dus, 1 bucatarie cu iesire in curte. Atasat de corpul principal avem o anexa care gazduieste camera tehnica de unde se coboara in pivnita de circa 16 mp si cu urcare in pod de circa 95 mp, podit cu granzi din lemn de 15 cm grosime si izolat cu vata minerala. Copul secundar cu o suprafata de 68 mp, format dintr-un dormitor cu baie, garaj spatios si o magazie/atelier. In curte exista si un foisor din lemn de circa 24 mp cu zona de luat masa si zona de relax. Utilitati: fosa septica, curent, apa din panza freatica, incalzirea se face cu centrala pe lemne, boiler pentru apa calda si instalatie suplimentara pentru rezerva de apa. Curtea este pavata partial. In garadina avem zona de zarzavaturi si instalatie de udare prin picurare si livada cu pomi fructiferi. Proprietatea este imprejmiuta cu gard. Aceasta proprietate se afla într-o zonă superbă in continua dezvoltare cu posibilitatea de transformare în pensiune turistică. Pentru detalii suplimentare si organizarea unei eventuale vizionari va asteptam sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P153129

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.