

Casa individuala Mociu, 1700mp teren

ID: 198780CV

Ultima actualizare: 22.06.2026

Cartier: Mociu

Zona:

Pret/mp: 904€

Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Valentin Isarioiu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1700.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o proprietate cu un potential deosebit, situata in localitatea Mociu, la aproximativ 40 de minute de Cluj-Napoca, intr-o zona linistita, inconjurata de natura si cu numeroase posibilitati de valorificare. Proprietatea este amplasata pe un teren generos de 1.700 mp si dispune de o casa individuala cu suprafata utila de 83 mp, compartimentata in 3 camere. Constructia necesita renovare, insa beneficiaza de o fundatie solida si o structura rezistenta, oferind baza perfecta pentru un proiect de modernizare adaptat propriului stil si nevoi. Unul dintre cele mai importante avantaje ale acestei proprietati este potentialul sau. Poate deveni cu usurinta o locuinta permanenta pentru cei care isi doresc liniste si spatiu, o casa de vacanta retrasa de agitatia orasului sau chiar o pensiune cocheta, intr-o zona cu farmec rural autentic. Terenul generos permite amenajarea unei gradini spectaculoase, a unor spatii de relaxare, a unui foisor, a unei livezi sau a altor facilitati care sa transforme proprietatea intr-un adevarat refugiul. In zona exista numeroase case renovate si amenajate cu bun gust, ceea ce demonstreaza potentialul ridicat al locatiei si valoarea pe care o poate capata un astfel de imobil dupa renovare. Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionari, va stam cu placere la dispozitie! Cod ofertă / ID BLITZ: P175498

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.