

Casa individuala 200mp, teren 1720mp, front 19ml, zona complex Dora



ID: 36561CV
Ultima actualizare: 10.10.2023

Cartier: Marasti
Zona: Pod IRA

Pret/mp: 1.975€
Rata lunara: 2.010,83 €

395.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 1720.00 mp
Front stradal: 19 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial, Demolabilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa demolabila/renovabila cu suprafata generoasa de teren, 1720mp, pretabil pentru constructie de minim doua duplexuri. Situata intr-o zona in plina dezvoltare, aproape de mijloacele de transport. Casa este o constructie renovabila/demolabila, cu o suprafata de aprox. 200 mp, compus din 3 dormitoare, hol, baie, bucatarie. Frontul este de 19 ml. Acces la drum asfaltat cu 4 benzi, utilitati. Datorita suprafetei generoase de teren, se poate transforma atat intr-o investitie cat si intr-o proprietate personala!

Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0

Parerea Agentului

Datorita zonei, accesului facil catre oras, este o proprietate foarte vandabila din mai multe considerente. Desi casa existenta necesita investitii, proprietatea este una foarte buna datorita terenului foarte generos!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.