

# Duplex de vanzare, 71 mp, cu teren de 100mp, zona Campul Painii!



ID: 19151CV  
Ultima actualizare: 07.04.2015

Cartier: **Marasti**  
Zona:

Pret/mp: 817€  
Rata lunara: 273,77 €

**58.000€**



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 100.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii:  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje:  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa:

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis:  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Oferim spre vanzare un duplex situat in cartierul Marasti, intr-o zona rezidentiala de case, linistita, aproape de statia de autobuz. Este finalizat in anul 2014, cu regim de inaltime P+M. Duplexul dispune de o suprafata utila de 71 mp, cu teren aferent de 100 mp si front la strada de 10 ml. Compartimentarea este urmatoarea: - Parter: living,bucatarie, baie, spatiu de depozitare sub scari - Etaj: 2 camere, baie, hol Se preda la stadiul de semifinisat insa este dotat cu centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa de termopan la intrare. Proprietarul poate sa finiseze duplexul contra cost.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Duplex de vanzare, situat intr-o zona linistita, ideal pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.