

Casa tip duplex , 71 mp utili, 231 mp teren, zona linistita, Marasti

ID: 132444CV

Ultima actualizare: 26.01.2024

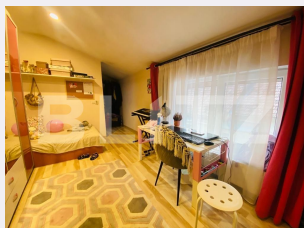
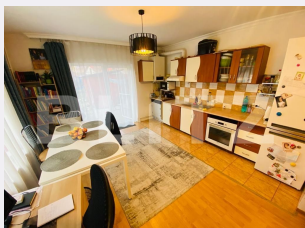
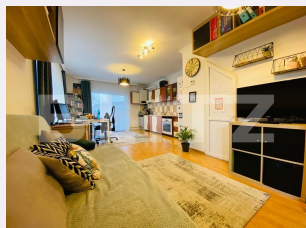
Cartier: Marasti

Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.085€

Rata lunara: 1.114,87 €

219.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 231.50 mp

Front stradal: 8 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex situata in Marasti, intr-o zona linistita de case, in apropierea strazii Fabricii. Casa beneficiaza de un teren de 231.5 mp, are o suprafata utila de 71 mp, este dispusa pe 2 niveluri, P+M si are urmatoarea compartimentare: Parter: - hol intrare, living cu bucatarie si iesire in gradina, baie, camera. Mansarda : 2 dormitoare, baie, dressing, hol, balcon. Cladirea este izolata termic, tamplaria este termopan, incalzirea se realizeaza cu o centrala termica si calorifere si detine si instalatie de aer conditionat. Curtea este pavata, beneficiaza si de o mica dar foarte utila magazie,iar in gradina avem arbusti decorativi si pomi fructiferi. Accesul este facil,pe un drum asfaltat, in apropiere regasim zona de magazine si farmacii, Kaufland Marasti, Scoala Ion Agarbiceanu, locuri de joaca pentru copii, statii de transport in comun. Predarea se face la stadiul mobilat si utilat.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa calda si primitoare potrivita atat pentru o familie cu copii cat si ca si investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.