Casă individuală, 187 mp, teren 525 mp, zona Jucu de Mijloc

ID: 210807CV
Ultima actualizare: 12.11.2026

Cartier: Jucu de Mijloc
Zona:

Pret.mp: 1.588€
Rata lunara: 1.511,94 €

297.000€









Persoana de contact

Vasile Iusan
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 525.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vinde casă individuală nouă în Jucu de Mijloc, la aproximativ 20 km de Cluj-Napoca, într-un cartier de case noi, cu priveliște spre dealuri și câmp deschis în spatele curții. Parterul e finisat la standard ridicat și te poți muta imediat. Mansarda îți dă spațiu pentru încă 2–3 camere. Parter: living open-space foarte luminos, cu ferestre mari pe două laturi și ușă dublă spre terasă pereți cu baghete decorative, spoturi încastrate, parchet herringbone, zonă de dining bucătărie deschisă cu peninsulă, mobilată pe comandă, cu electrocasnice încorporate 2 dormitoare 2 băi: una cu duș walk-in cu sifon liniar, una cu cadă, amândouă cu obiecte sanitare suspendate, baterii negre mat, oglinzi cu LED și mobilier pe comandă spălătorie separată Mansardă: spațiu generos, cu gips-carton și șapă turnate, ferestre montate și instalații pregătite. Poți face încă 2–3 dormitoare, o baie, un dresing, un birou sau o cameră de joacă. Exterior: terasă mare placată cu gresie tip terrazzo, gazon rulat, alei și parcare pavate, grădină cu arbuști, foișor modern acoperit, cu zonă lounge, magazie și grup sanitar exterior, curte complet împrejmuită Construcție: fațadă termoizolată cu accente din piatră decorativă, acoperiș din țiglă, tâmplărie PVC antracit, aer condiționat, incalzire in pardoseala, centrala termica pe gaz, panouri fotovoltaice 8,8kw, invertor 12kw, acumulator 16kw, contract de prosumator Suprafață: 187 mp (107 mp parter finisat + 80 mp mansardă de amenajat) | Teren: 525 mp Cod ofertă / ID BLITZ: P187988

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.