

Casa individuala, 125 mp, 520 mp teren, zona Jucu de Mijloc

ID: 91346CV
Ultima actualizare: 13.12.2022

Cartier: Jucu
Zona:

Pret/mp: 1.040€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 520.00 mp
Front stradal: 26 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casa de vanzare dispusa pe un singur nivel cu suprafata utila de 125 mp utili, cu acces usor spre oras, pozitionata intr-o zona nou dezvoltata cu case moderne. Ferita de agitatia oraşului, casa beneficiaza de un cadru natural care va ofera mai multa linisite si intimitate, aspect esential pentru confortul zilnic. Aceasta este asezata pe un teren de 510 mp cu front la strada de 26 ml, constructia fiind din caramida pe fundatii de beton armat si este dispusa pe un singur nivel, fiind astfel usor accesibila si usor de intretinut. Este compartimentata intr-un hol mare la intrare, living cu bucatarie de aprox 50 mp , 2 bai, 3 dormitoare , camera tehnica cu iesire spre terasa, iar acoperisul este pe structura de lemn cu invelitoare de tigla, cu pod disponibil, pentru extra spatiu de depozitare. Ca si utilitati, dispune de curent, apa, gaz; se lucreaza la reseaua de canalizare comuna si dispune la acest moment si fosa septica. Curtea spatioasa, ofera atat posibilitatea de a parca 1-2 masini, cat si loc pentru recreere / gradina. In pretul afisat se vinde la stadiu semifinisat interior fara amenajare exterioara gradina, garduri etc. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preţ	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

Observatii