

Casa individuala, 180 mp, 500 mp teren, zona Jucu de Mijloc

ID: 91322CV
Ultima actualizare: 29.08.2022

Cartier: Jucu
Zona:

Pret/mp: 750€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

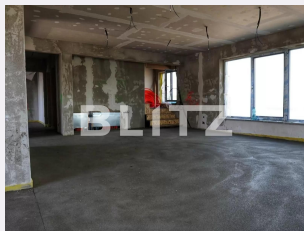
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala construita in zona Jucu de Mijloc, intr-un ansamblu privat de 11 case. Casa este construita pe fundatie de beton, cu zidarie din caramida, izolata termic la exterior, este dispusa pe doua niveluri (P+M) si are urmatoarea compartimentare: - parter (100 mp): living, bucatarie, camera, 2 dormitoare, 2 bai; - mansarda (80 mp) - open space care poate fi compartimentat dupa bunul plac. Ceea ce face proiectul sa fie unul deosebit este stadiul de predare si nivelul de echipare al casei: - geamuri termopan profil Veka cu 3 foi de sticlă și 6 camere - termosemineu Ferroli - panou solar Panosol pentru aport de apă caldă menajeră - sistem de incalzire in pardoseala cu automatizare la parter - coloana de incalzire cu radiatoare la mansarda. - pereti zugraviti in alb la parter - prize, intrerupatoare Legrand si becuri montate - mansarda izolata cu vata minerala de 10 cm cu folie de aluminiu - structură de lemn ignifugată și tratată - curte amenajata cu arbusti ornamentali si gazon - parcare pavată pe o lungime de 12m și lățime de 3.65m - trotuare pavate în jurul casei cu lățimea de 70cm Pretul este negociabil in functie de modalitatea de plata. Pentru informatii suplimentare sau o vizionare la fata locului, nu ezitati sa ne contactati. Pretul NU include TVA!

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.