

# Casa Individuala Jucu, 80mp utili, 900 mp teren, 1 nivel, beci, terasa, semifinisata

Scan

ID: 137433CV  
Ultima actualizare: 21.03.2024

Cartier: Jucu  
Zona:

Pret.mp: 1.556€  
Rata lunara: 633,79 €

124.500€



## Persoana de contact

Nicolae Stan  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 900.00 mp  
Front stradal: 25 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Va oferim spre vanzare o casa individuala in Jucu, compusa din 2 dormitoare, 2 bai, living + bucatarie, dressing, cu suprafata utila de 80 mp, terasa 20 mp, beci 18mp si un teren aferent de 900 mp. Este construita pe un singur nivel, pe fundatii din beton, zidarie de caramida, are acoperis de tigla, este izolata termic cu polistiren de 10 cm. Este racordata la toate utilitatile (apa, gaz, curent, canalizare). Se preda la stadiul de semifinisat, cu incalzire in pardoseala, sapa turnata, exterior finisat. La cerere se poate si finisa. Pentru informatii va stam la dispozitie.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa superba pentru o familie mica.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.