

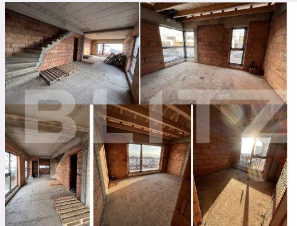
Duplex de 120 mp utili, teren 225 mp, zona Bulevardul Muncii

ID: 81102CV
Ultima actualizare: 24.10.2022

Cartier: Iris
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.908€
Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 225.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex pozitionat in cartierul Iris, in zona Bulevardului Muncii, la 2 minute de statia de autobus. Suprafata utila a casei este de 120 mp, teren total de 225 mp. Compartimentarea se prezinta astfel: - parter: living, bucatarie, dinning, baie, zona depozitare/laundry room. - etaj: dormitor matrimonial + baie proprie, 2 dormitoare, baie, hol. Pod circulabil. Casa dispune de cărămida Porotherm 25 cm, acoperiş din țigla Bramac, geamuri termopan profil Rehau Synego, cel mai bun profil PVC cu cel mai bun pachet de sticla de pe piata. La interior se preda la stadiul de semifinisat, cu încălzire in pardoseala la parter și etaj, instalații sanitare și electrice trase pe poziție.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Potrivit pentru o familie care doreste sa locuiasca intr-o zona nou dezvoltata de case.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.