

Exclusivitate! Casa individuala, 180 mp utili, 780 mp teren, Voronet

ID: 68261CV
Ultima actualizare: 07.01.2022

Cartier: Iris
Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 2.333€
Rata lunara: 2.138,10 €

420.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 780.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala in stil scandinav, situata intr-o zona nou dezvoltata a orasului. Suprafata utila a casei este de 180mp iar terenul aferent masoara 780 mp. Casa este construita din caramida Cemacom 29, pe fundatie de beton, este izolata termic cu polistiren de 15cm, are geamuri termopan Salamander 76 Plus si este acoperita cu tabla Weterbest Suprem 50 Plus, cu garantie de 50 de ani. Confortul termic este asigurat de incalzirea prin pardoseala la ambele niveluri si 4 unitati de aer conditionat controlabile wi-fi. Este dispusa pe 2 niveluri: parter - living, bucatarie cu camara, birou, baie, sauna, garaj cu intrare din casa; etaj - 3 dormitoare, fiecare cu dressing, 2 bai, terasa peste garaj. Podul este inalt si se poate folosi ca si spatiu de depozitare / mansardare ulterioara. Casa se va preda la stadiu de finisat.

Ratingul ofertei

4.7

Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.