

Casa individuala 120 mp cu spatiu comercial individual 70 mp, Intre Lacuri

ID: 185577CV

Ultima actualizare: 13.02.2026

Cartier: Intre Lacuri

Zona:

Pret/mp: 3.471€

Rata lunara: 3.003,52 €

590.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare casă unifamilială împreună cu o construcție individuală pretabilă la activități economice, situată în Măraști. Casa prezintă un regim de înălțime P, cu pivniță și pod. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 120 mp și 70 mp constructia comerciala, amplasată pe un teren de 500 mp. Ambele construcții prezintă CF propriu. Compartimentare: terasă, hol acces, bucatărie închisă, cămară, cameră de baie, 2 camere dormitor, living, terasă închisă, toaletă de serviciu. Construcția este realizată din cărămidă, pe fundație din beton, cu instalații electrice și sanitare, centrală proprie, toate utilitățile. Exterior: acoperiș din țiglă, garaj și loc de parcare și depozitare. Momentan în casă activează o firmă, camerele fiind destinate unui spațiu specific de birouri. IMPORTANT: construcția cu destinație comercială se poate vinde separat de casă, prețul fiind 170.000 euro negociabil. Pentru o experiență cât mai relevantă și mai multe detalii vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P161728

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii