

Casă 3 camere, 90mp, finisată lux, Huedin

Scan

ID: 125374CV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Huedin
Zona:

Pret/mp: 1.322€
Rata lunara: 605,80 €

119.000€



Persoana de contact

Anca Cudur
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa cu 3 camere, zona pieței Huedin viitoarea zonă pietonală (la momentul publicării anunțului este în lucru Zona pietonală Huedin) 90 mp, 3 camere, teren 500 mp, finisată în 2023 cu materiale premium. Toate camerele au intrare directă de pe alee, astfel casa devenind deocomandată. Bucătăria are o terasă acoperită amenajată cu gresie și foisor de lemn. Confort și zonă bună pentru locuit, ocazie deosebită pentru un investitor care dorește să deschidă un restaurant/kebab cu terasă, sau magazin, într-o zonă pietonală cu trafic pietonal intens. Casa are toate utilitățile (apă de la compania municipală de apă, curent, canalizare) și în plus are și fântână cu hidrofor pentru reducerea costurilor cu apa. Casa nu este branșată la gaz, conducta de gaz trece prin fața casei, dacă va dori cumpărătorul se va putea branșa la gaz cu costurile minime existente la ora actuală. Pentru mai multe detalii, va stam cu drag la dispozitie!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un preț excelent pentru o casă finisată, cu teren mare și locație deosebită.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.