

Casa 185 mp, parter, teren 538 mp, cartier Gruia

ID: 98060CV

Ultima actualizare: 01.02.2024

Cartier: Gruia

Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.778€

Rata lunara: 3.558,41 €

699.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

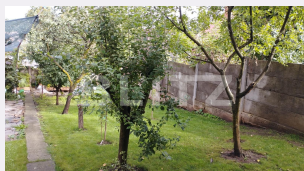
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 538.00 mp

Front stradal: 4.69 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament, aflat la parterul unei case in cartierul Gruia. Apartamentul dispune de o suprafata utila de 185 mp si este compartimentat in 2 camere, living, bucatarie, 2 bai, camara, antreu, balcon, terasa de 40 mp. De asemenea exista si un demisol compartimentat in garaj, pivnita si magazie, avand o suprafata totala de 78 mp. Spatiul astfel creat ofera conditii foarte bune atat pentru locuit cat si pentru spatiu comercial sau birou. Terenul de 538 mp aflat in proprietate, ca si curte, dispune de mult spatiu verde si poate fi folosit pentru constructia unei case individuale.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.5

Parerea Agentului

Proprietate cu multiple posibilitati de utilizare, atat ca spatiu de locuit, birou, cat si pentru constructia unei noi case!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.