

Casă cu 3 camere cu potențial de mansardare în Gruia!

ID: 188762CV

Ultima actualizare: 24.02.2026

Cartier: **Gruia**

Zona:

Pret/mp: 2.520€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Sebastian Sabou
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

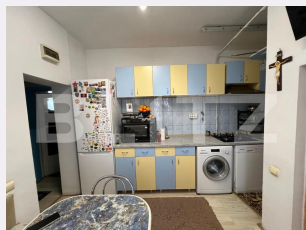
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 75.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vinde la un preț de excepție în selectul cartier Gruia o casă la curte comună, în cea mai bună zonă a cartierului. În curtea comună locuiesc doar câteva familii civilizate, fiecare având în curte un loc de parcare pentru autoturism. Locuința este foarte bine compartimentată având o bucătărie complet utilată și mobilată modern, un hol generos, două dormitoare și un living. Casa mai dispune de beci și o cămară pentru alimente, având un potențial extraordinar de extindere în pod, unde se pot amenaja încă câteva camere pe suprafața de 75mp, putând rezulta o locuință spațioasă de 150mp cu 5-6 camere. Pentru vizionare nu ezitați să contactați BLITZ! Cod ofertă / ID BLITZ: P164964

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii