

# De vanzare casa individuala,128 mp utili, 550 mp teren, zona linistita

Scan

ID: 58926CV  
Ultima actualizare: 06.10.2021

Cartier: Grigorescu  
Zona: P-ta 14 Iulie

Pret.mp: 3.109€  
Rata lunara: 2.026,10 €

398.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 550.00 mp  
Front stradal: 42 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala situata in cartierul Grigorescu. Constructia este din caramida si acoperisul de tigla. Suprafata utila este de 128 mp , terenul aferent este de 550 mp, iar frontul stradal de 42 ml. Casa este compartimentata astfel : 3 camere,1bucatarie, 2 bai, 1hol, o terasa cu expunere sudica. La demisol exista un garaj cu 2 locuri de parcare. Beneficiaza de bransamente si instalatii de gaz, apa-canal, electricitate. Curtea si gradina sunt amenajate cu arbusti si plante mature.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O casa situata intr-o zona de top a cartierului Grigorescu, potrivita atat pentru o familie care apreciaza farmecul si valoarea acestui cartier cat si ca investitie, imobilul fiind pretabil si pentru inchiriere.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.