

Oportunitate! Duplex finisat, 3 camere, 78 mp, teren 135 mp, zona Gilau

ID: 94432CV

Ultima actualizare: 11.04.2023

Cartier: Gilău

Zona: Primariei

Pret/mp: 1.359€

Rata lunara: 539,62 €

106.000€



Persoana de contact

Mihai Boia

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 140.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde duplex pozitionat intr-o locatie de case/vile. Casa este construita din caramida si izolata cu polistiren de 10cm. Are o suprafata utila de 78 mp, un regim de inaltime P+E+P si este compartimentata astfel: - la parter: hol, baie, living cu bucatarie, si un spatiu de depozitare; - la etaj: 2 dormitoare, baie, hol și 2 balcoane. - pod open space; Casa are o suprafata de teren de 130 mp, iar curtea este amenajata cu pavaj si gazon. Dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan, finisajele sunt ok, precum si 2 locuri de parcare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta casa pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.